

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на улица Георгия Амелина, 29

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 29

3 299 000 Р

94 257Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Уютная 1-к квартира с индивидуальным отопление на Правом берегу (мкрн. Кошелев) теплый кирпичный дом 2014 года можно сразу заезжать и жить низкие коммунальные платежи инфраструктура район 10 из 10 Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить или сдать в аренду, если Вы инвестируете в недвижимость. В этом районе стабильно высокий спрос на жилье ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - это не только экономия на коммунальных платежах, но и возможность включить/выключить, добавить/убавить отопление тогда, когда это нужно именно Вам, а не ждать общего отопительного сезона Развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность. Вообще, Кошелев-проект - это «город в городе». Рядом с домом (1 минута пешком) детский садик «Кораблик», в шаговой доступности новая школа №45, магазины, пиццерии и кафе, пункты выдачи OZON, Яндекс и Wildberries, Почта РФ, остановка. До центра города (сквер Мира) 20 минут. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону или в чате! Номер объекта: 22472.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Баташева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79158976139](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

