

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Карачевская, 12

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Карачевская, 12

3 250 000 Р

66 327Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вместительная 2-к квартира в тихом спальном районе! — НЕ угловая — удобная планировка — балкон — дом стоит во дворах, не у дороги
Панельный дом 1973 года постройки. НЕ угловая, с пятого этажа удобнее присматривать за детьми и припаркованным автомобилем.
Состояние передают фотографии, сейчас можно заезжать и жить, постепенно переделывая косметику под ваши семейные предпочтения.
НО приятная цена за квадрат - 66,7 тыс.руб. На полу линолеум. В кухне и комнате окна ПВХ. Счетчики на газ, воду и электричество. Общая площадь квартиры - 48,7 кв.м. Здесь две изолированные комнаты (12 + 16 кв.м.), отдельный санузел, что очень удобно, уютная кухня и балкон. Район с развитой инфраструктурой. Во дворе дома школа №30. Рядом детский садик Вишенка, сетевые магазины Пятерочка и Магнит, есть и другие. Пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, аптеки, остановка - всё в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность, до центра города 15-30 минут на авто (зависит от загруженности и трафика). Чтобы получить ЕЩЕ БОЛЬШЕ информации об этой квартире — звоните по телефону или пишите в чат! С удовольствием ответим на все ваши вопросы и договоримся о просмотре. Номер объекта: 20579.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Хрычева Ольга](#)

Телефон: [+79158974674](tel:+79158974674)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

