

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Луначарского, 51

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Луначарского, 51

9 500 000 Р

89 623Р за м²



106.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Просторная двухуровневая квартира в самом центре города! классная планировка над квартирой технический этаж месторасположение 10 из 10 В продаже квартира на Луначарского, 51. Кирпичный теплый дом 1991 года постройки. Над квартирой полноценный технический этаж, где никто не живет, а значит и шуметь не будет. Отличная планировка, общая площадь квартиры - 122,2 кв.м (с учетом 4 лоджий, без них по ЕГРН - 105,9 кв.м). На 1 уровне расположилась большая кухня (14 кв.м), просторная гостиная (19,3 кв.м), отдельный санузел и отличная входная зона (15,9 кв.м) На 2 уровне расположены 3 спальни (14,5 + 13,3 + 7,4 кв.м) и дополнительный санузел. Особенно актуальная такая планировка для больших семей, тесно не будет точно! Дом находится в исторической части города, рядом вся инфраструктура. Сильный лицей №9 (где преподавал сам Циолковский), детский садик Колобок, детская областная больница, стоматология, ЭХЦ, магазины, остановка. Вблизи улицы: Никитина, Салтыкова-Щедрина, Ленина. Будем рады ответить на дополнительные вопросы по телефону, звоните! Номер объекта: 19833.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Рощина Татьяна](#)

Телефон: [+79158981248](tel:+79158981248)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	14.00 кв. м

