

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Гурьянова, 18 1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Гурьянова, 18 1

6 200 000 Р

112 727Р за м²



55.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

БОЛЬШАЯ 2-к квартира на Гурьянова (мкрн. Силикатный)! — кирпичный теплый дом — удобная планировка с большими комнатами и кухней — дом стоит не у дороги, во дворах Состояние квартиры соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. На полу ламинат, линолеум и плитка. В ванной комнате и туалете плитка, сантехника и трубы в хорошем состоянии. Комфортная планировка имеет ряд преимуществ перед аналогами: — изолированные комнаты - 19,3 + 10,4 кв.м — отдельный санузел — большая входная зона - 9,5 кв.м, никаких вытянутых коридоров — просторная кухня - 11,6 кв.м, где удобно собираться всей семьей и принимать гостей — большая лоджия, на которой можно организовать рабочее место, зону отдыха или хранения Развитая инфраструктура: рядом детские сады (Рябинка и Вишенка), в нескольких минутах пешком школа №8 (хотя не далеко еще гимназия №19 и школа №30). Много магазинов, отделение Сбера, почта, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Прекрасная транспортная доступность, удобный выезд на Москву, до центра города 15-20 минут на авто. Регулярное транспортное сообщение (троллейбусы, автобусы, маршрутки). Вблизи ул.Изумрудная и ул.Карачевская. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы организуем показ в удобное время! Номер объекта: 16547.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Кучерявая Светлана](#)

Телефон: [+79158982004](tel:+79158982004)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

