

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на переулок Малинники, 7

Калужская область, Калуга, переулок Малинники, 7

3 950 000 Р

77 451Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

3-к квартира в уютном спальном районе – Малинники, 7! • тёплый кирпичный дом – комфорт зимой и летом • удобная планировка – 3 комнаты • хороший ремонт – заезжай и живи • инфраструктура на 5+ – рядом всё, что нужно для жизни Тёплый кирпичный дом (1977 г.п.). С первого этажа удобнее присматривать за детьми и припаркованным автомобилем. Состояние квартиры полностью соответствует фото, хороший ремонт, можно сразу заезжать и жить. На полу ламинат. Установлены счетчики на воду и электричество. Общая площадь - 51,2 кв.м. Здесь три комнаты комфортной площади (15,2+11,4-8,8), компактная кухня, отдельный санузел, везде отделка плиткой. При продаже остается кухонный гарнитур и кондиционер, мебель - по договоренности. Локация 10 и 10. Во дворе – школа №25, в 2 минутах пешком – садик «Забава». Рядом магазины Пятёрочка, Магнит, пункты Ozon и Wildberries. Улицы поблизости: Тарутинская, Глаголева, Московская. Звоните или пишите в чат – ответим на все вопросы и договоримся о просмотре! Номер объекта: 21822.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Тилинина Ольга](#)

Телефон: [+79190357109](tel:+79190357109)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

