

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Хрустальный пер, 27

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Хрустальный пер, 27

10 700 000 Р

140 789Р за м²



76.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

БОЛЬШАЯ 3-к в современном ЖК «Новые Черемушки»! — новый дом 2017 года — качественный ремонт — видовой 10 этаж из 18, потрясающие рассветы и закаты Вам гарантированы Общая площадь квартиры - 83,7 кв.м (с учетом 2 лоджий 4,8 и 3,3 кв.м, без них по ЕГРН 75,6 кв.м) Удобная планировка для большой семьи: 3 изолированные комнаты - 20,3 + 15 + 11,9 кв.м, 2 санузла, что очень удобно и практично для большой семьи просторная кухня - 11 кв.м, где хочется готовить и принимать гостей отличная входная зона (13,4 кв.м), никаких вытянутых коридоров 2 лоджии (4,8 + 3,3 кв.м), где можно оборудовать рабочее место, зону отдыха или хранения Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и праздновать новоселье. Ремонт делался для себя с использованием качественных материалов и сантехники. Все недочеты оперативно устранялись в процессе ремонта. Установлена качественная сантехника. При продаже остается кухонный гарнитур со встройкой, мебель - по договоренности. Развитая инфраструктура района. Рядом с домом школа №22, через дорогу еще одна №10, детский садик, магазины, остановки, до центра города всего 4 минуты на авто. Пункты выдачи OZON и Wildberries, почта. Удобная транспортная доступность, рядом улицы: Маршала Жукова, Грабцевское шоссе и Тульская. 2 взрослых собственника ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Баташева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79190349590](tel:+79190349590)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

