

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Академика Потехина, 7 к1

Калужская область, Калуга, улица Академика Потехина, 7 к1

6 350 000 Р

147 674Р за м²



43.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

НОВАЯ 1-к квартира в уникальном доме в ЖК Кречетников парк О ДОМЕ: новый дом (2022 год) с толстыми кирпичными стенами НЕ человек, 1 подъезд и всего 31 квартира в доме высокий класс энергоэффективности - А высокие потолки индивидуальное отопление О КВАРТИРЕ: комфортный 5 этаж из 10, работает удобный грузо-пассажирский лифт прекрасная планировка с большими кухней, комнатой и отдельной гардеробной общая площадь с учетом лоджии - 49,3 кв.м (без лоджии по ЕГРН 42,7 кв.м) просторная, отделанная и утепленная лоджия (6,6 кв.м) не закрывает окна комнаты и кухни, обратите внимание на ее расположение на плане новейший ремонт, в котором еще никто не жил, всё - новое при продаже остается кухонный гарнитур со встройкой (духовой шкаф Gorenje, варочная панель Ardo, посудомойка Indesit, вытяжка), все шторы и осветительные приборы О ЛОКАЦИИ: Динамично развивающийся район Правобережья. Новая инфраструктура, удобные транспортные развязки делают эту локацию все более и более востребованной. В пешем доступе несколько магазинов, ТЦ, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Рядом с домом достраивается новый детский садик. Прекрасная транспортная доступность, до центра города можно доехать за 10 минут. В завершении нашего подробного описания хотелось бы еще раз обратить внимание на УНИКАЛЬНОСТЬ ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Майоров Роман](#)

Телефон: [+79190367545](tel:+79190367545)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м

