Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Суворова, 13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Суворова, 13

4 000 000 ₽

88 889₽ за м^2

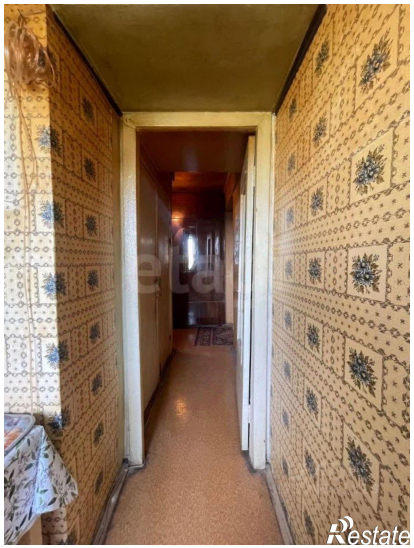
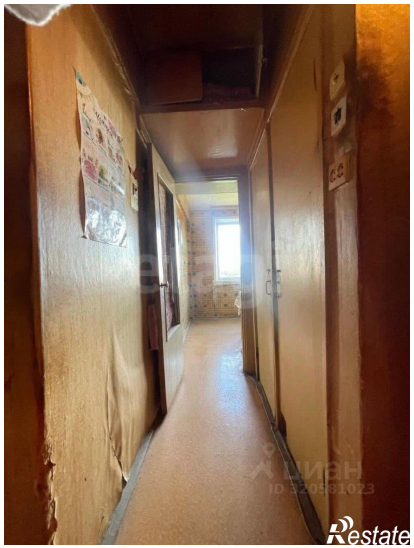
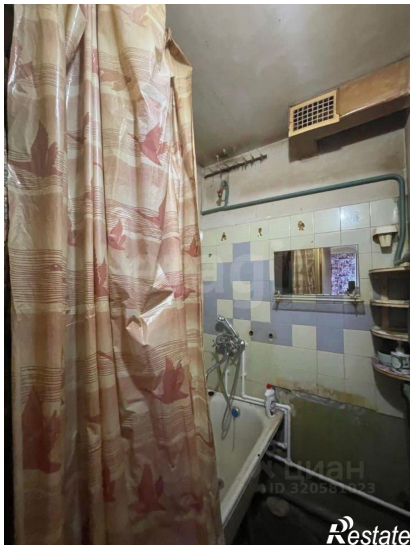
45.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Пятиэтажный кирпичный дом после капитального ремонта расположен в центре Калуги на улице Суворова. Квартира на пятом этаже площадью 41,5 кв.м состоит из двух изолированных комнат, кухни, санузла и прихожей. Несмотря на необходимость внутреннего ремонта, объект обладает рядом преимуществ: заменены все инженерные коммуникации, включая трубы в ванной и туалете, установлены современные пластиковые окна с высокими шумо- и теплоизоляционными характеристиками. Крыша дома полностью отремонтирована, что исключает проблемы с протечками. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательны. Расположение объекта обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — после косметического ремонта она может быть сдана в аренду с высокой доходностью благодаря удачному расположению. Документы готовы к сделке. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности Этажи Бонус для клиентов компании ...

0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79108624716

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м