

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на бульвар Моторостроителей, 9

Калужская область, Калуга, бульвар Моторостроителей, 9

5 950 000 Р

88 806Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Классная двушка на Терепце (зеленый район, утопающий в соснах)! — теплый кирпичный дом — комфортный 4 этаж из 9 — отличная планировка — можно сразу заезжать и жить Состояние квартиры полностью соответствует фото. На полу ламинат и плитка. Натяжные потолки, в зале - двухуровневые. ПВХ остекление везде, в том числе на лоджии. В квартиру можно сразу заезжать и жить. При продаже остается кухонный гарнитур, остальная мебель - по договоренности. Отличная планировка. Общая площадь квартиры - 70,4 кв.м (с учетом лоджии, по ЕГРН - 66,9 кв.м, учтена половина лоджии). Здесь: — 2 изолированные комнаты (21,6 + 10,8 кв.м.); — большая кухня - 12 кв.м; — просторная входная зона (14,9 кв.м) с вместительным шкафом-купе; — отдельный санузел, что очень удобно; — и лоджия (7 кв.м). Тихий спальный район с отличной экологией и развитой инфраструктурой. Рядом с домом лицей №48, детский садик, магазины, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс, поликлиника, остановка. В пешей доступности парк-усадыба Яновских, где можно отдыхать всей семьей. Район утопает в соснах, чистейший воздух. Чтобы получить ЕЩЕ БОЛЬШЕ информации об этой квартире — звоните по телефону или пишите нам в чат! С удовольствием ответим на все ваши вопросы и договоримся о просмотре. Номер объекта: 21614.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Баташева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79092518628](tel:+79092518628)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

