

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Нефтебаза, 5

Калужская область, Калуга, улица Нефтебаза, 5

4 500 000 Р

90 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная ЕВРОТРЕШКА с балконом в спальном районе! — комфортный 2 этаж — современная планировка — дом стоит во дворах, не у дороги Состояние квартиры соответствует фото, здесь чисто и аккуратно, можно заезжать и жить. В санузле отделка плиткой, исправная сантехника. Заменена электрика. Из невидимых плюсов - новые полы (заливалась новая стяжка) Общая площадь квартиры - 50,4 кв.м. Современная планировка - евротрешка. Здесь: — большая кухня-гостиная (вместе 24 кв.м); — 2 спальни; — совмещенный санузел; — и балкон (уже застеклен). Бонус к квартире - кирпичный сарай во дворе дома, где спокойно можно хранить заготовки на зиму и ненужный инвентарь. Тихий спальный район с развитой инфраструктурой. Много транспорта и возможность легко попасть в центр города за 10 минут на авто. В шаговой доступности школа №31, новый детский садик с бассейном «Дельфинёнок», магазины, пункт выдачи Wildberries, остановка (маршруты №4,18,90,146,71,72,76). Недалеко гипермаркет «Лента» и строительный Леруа Мерлен. Рядом лесопарковая зона для прогулок, бушмановский пруд. Улицы вблизи: Грабцевское шоссе, Хрустальная, Тарутинская. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните, мы все обсудим и договоримся о просмотре!Номер объекта: 18632.

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Грибановская Людмила](#)

Телефон: [+79108683515](tel:+79108683515)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

