

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Вишневого, 23

Калужская область, Калуга, улица Вишневого, 23

3 800 000 Р

77 551Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира в ЭКОЛОГИЧНО чистом районе Анненки! — кирпичный теплый дом — комфортная планировка с большой кухней — цена за квадрат - 82 тыс.руб. Кирпичный дом 1986 года постройки. Квартира НЕ угловая, с пятого этажа удобнее присматриваться за детьми, никакого шума от соседей сверху и отличный вид из окна. Состояние полностью соответствует фото, состояние - жилое, но ремонт нужен. Прекрасная возможность сделать его на Ваш вкус и не переплачивать за чужой (не всегда актуальный и часто переоцененный ремонт). К тому же приятная цена за квадратный метр - 78,8 тыс.руб. Общая площадь квартиры - 49 кв.м. Планировка предусматривает: — 2 изолированные комнаты удобной площади; — большую кухню на 8,4 кв.м., где удобно собираться всей семьей; — отдельный санузел, что весьма практично; — компактную входную зону; — и лоджию. Развитая инфраструктура района. Рядом с домом садик Белочка и школа №37. Продуктовые магазины Магнит и Пятерочка, аптека Максавит. В 500 метрах почта России. Удобная транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 3-х минутах от дома, в доступе 4 маршрута: 21 и 37 автобусы, 131 и 132 маршрутка. Вблизи улицы: Анненки, Беговая, Лесная. Звоните или пишите в чат, чтобы узнать больше и договориться о встрече! Номер объекта: 16343.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Баташева Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79158976139](tel:+79158976139)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

