

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Суворова, 13

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 13

4 000 000 Р

88 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Пятиэтажный кирпичный дом после капитального ремонта расположен в центре Калуги на улице Суворова. Квартира на пятом этаже площадью 41,5 кв.м состоит из двух изолированных комнат, кухни, санузла и прихожей. Несмотря на необходимость внутреннего ремонта, объект обладает рядом преимуществ: заменены все инженерные коммуникации, включая трубы в ванной и туалете, установлены современные пластиковые окна с высокими шумо- и теплоизоляционными характеристиками. Крыша дома полностью отремонтирована, что исключает проблемы с протечками. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательны. Расположение объекта обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе, школы и детские сады. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — после косметического ремонта она может быть сдана в аренду с высокой доходностью благодаря удачному расположению. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 178514 Номер в базе: 9249444

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79605179626](tel:+79605179626)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

