

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Циолковского, 27

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Циолковского, 27

4 500 000 Р

76 271Р за м²



59.00 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 85830981. Продается 3-комнатная квартира в самом сердце исторического района — выгодное расположение и все условия для комфортной жизни! Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру общей площадью 59,9 кв.м на 5 этаже 5-этажного дома 1973 года постройки по адресу: ул. Циолковского, д. 27. Это идеальный вариант для тех, кто ценит ликвидность, удобство и развитую инфраструктуру в одном из самых востребованных районов города. Особенности квартиры: - Удобная планировка: три смежно-изолированные комнаты (20,8 / 12,5 / 11,4 кв.м), кухня 6,6 кв.м, совмещенный санузел. - Свет и комфорт: окна выходят на обе стороны дома (ПВХ-окна на кухне и в одной комнате, остальные — деревянные), квартира не угловая, что исключает проблемы с шумом и холодом. - Готовность к ремонту: требуется косметическая отделка, но все ключевые коммуникации уже обновлены — установлены новые батареи отопления и сантехнические трубы. Вы сможете создать интерьер под свой вкус без скрытых затрат. Преимущества локации: - В шаговой доступности: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, школа 6, БСМП им. К.Н. Шевченко, городская больница 5, набережная, музеи и зоны отдыха. - Транспортная свобода: дом расположен в узле ключевых улиц (Суворова, Космонавта-Волкова, Гагарина, Циолковского, Достоевского, Баумана) ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105227246](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.70 кв. м	Площадь комнат	20.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



