

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Фомушина, 2

Калужская область, Калуга, улица Фомушина, 2

4 150 000 Р

94 318Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

Арт. 111885244 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ ПРАВОГО БЕРЕГА: СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ СО ВСЕМ ДЛЯ КОМФОРТА! Адрес: г. Калуга, ул. Фамушино, д. 2 Локация: Центр правого берега — тихий двор, но вся инфраструктура в шаговой доступности! ЭТА КВАРТИРА СТОИТ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ! 1. Идеальное расположение: - 3-5 минут пешком до: Сетевых и розничных магазинов; Остановок общественного транспорта; Новой поликлиники (ул. Фамушино, д. 1); Сквера для прогулок (рядом с домом), Школа и детского сада. 2. Современный дом: - Построен в 2009 году (кирпично-монолитная технология); - Комфортный 6/14 этаж; - Не угловая — тепло зимой, прохладно летом. 3. Удобная планировка: - Свободная комната 18,8 м²; - Просторная кухня 9,4 м²; - Лоджия 5,5 м² — идеально уютного уголка; - Раздельный санузел — практично; ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ: - Общая площадь: 43,7 м² (+ 5,5 м² лоджия). - Этажность: 6 из 14 (2 лифта). - Частично остаётся мебель (по договорённости). ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА (ПРОВЕРЕНО): - Транспорт: - Остановка в 200 м — автобусы до центра, ж/д вокзала. - Здоровье и образование: поликлиника, школа, детский сад. Досуг: - Сквер, зоны для игр, скамейки, освещение. ЗВОНИТЕ — ЭТОТ ВАРИАНТ НЕ ЗАДЕРЖИТСЯ ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Давлетчина Вероника](#)

Телефон: [+79639655498](tel:+79639655498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

