Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Ленина, 86

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 86

3 800 000 Р

61 290Р за м^2

62.00 м^2	47.80 м^2	7.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

УНИКАЛЬНАЯ 3-к квартира в историческом центре на Ленина (район Дворца Бракосочетаний) Дом с душой - архитектура начала XX века: толстые кирпичные стены высокие потолки (выше 3 метров) атмосфера старинного центра наличие отдельного входа В 2019 году полностью отремонтирована крыша и фасад здания. В квартиру можно попасть через подъезд, также предусмотрен отдельный вход через задний двор (сразу на 2 этаж). Окна квартиры выходят не на дорогу, здесь тихо, хотя это и самый центр города. Квартира с высочайшим потенциалом. Метраж, высота потолков, большое количество окон дают простор Вашим дизайнерским идеям (в отличие от типовых хрущевок и новостроя). Грамотная планировка пространства, Ваш неповторимый вкус и желание способны превратить эти квардратные метры в уникальный объект недвижимости, аналогов которому нет и не будет. Прекрасное месторасположение - дом словно стоит на границе исторического и современного центра города, всё под рукой: хорошие школы, гимназии, магазины, кафе и ресторанчики, достопримечательности. Великолепная транспортная доступность. Отсюда легко добраться в любую часть города. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим и договоримся о просмотре. Номер объекта: 22663.

0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79807125464

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	47.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		