



Купить квартиру за 8 400 000 рублей на пер Луначарского, 6

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пер Луначарского, 6

8 400 000 Р

144 828Р за м²



58.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса Дом на Знаменской (Дом 7А). Объект расположен на 5 этаже 8-этажного кирпично-монолитного здания, сданного во II квартале 2024 года. ЖК находится в историческом центре Калуги, в тихом районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, кафе, школы и детские сады. Квартира отличается улучшенной планировкой: просторная кухня, отдельная спальня, функциональный санузел. Застекленная панорамная лоджия Дом оснащен современными инженерными решениями: индивидуальное отопление, система Умный дом , дизайнерские входные группы. Панорамные окна с энергосберегающими стеклопакетами повышают теплоэффективность. Территория ЖК благоустроена, предусмотрено видеонаблюдение и охрана. Район обладает отличной транспортной доступностью — рядом основные магистрали, остановки общественного транспорта и удобные выезды на объездные дороги. Это удачное сочетание спокойной жилой зоны и близости к деловым и культурным объектам центра Калуги. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — новостройка с качественной отделкой и продуманной инфраструктурой сохраняет высокий потенциал роста стоимости. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки ...

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107071501](tel:+79107071501)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь кухни	27.00 кв. м		

