

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица 40 лет Октября, 4

Калужская область, Калуга, улица 40 лет Октября, 4

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам уютную, теплую однокомнатную квартиру с индивидуальным отоплением, улучшенной планировки, на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице 40-летия Октября, д.4, микрорайон 906-я база. Кирпичный дом 2018 года постройки, во дворе современная детская площадка. В квартире удобная планировка: комната и кухня правильной формы, окно комнаты выходит на юго-восток, окно кухни выходит на юг. На полу ламинат, плитка, теплый пол в санузле. Натяжные потолки, обои светлых тонов. Окна ПВХ. При продаже остается кухонный гарнитур, прихожая, 2 кровати. Хорошие и тихие соседи. Чистый отремонтированный подъезд! Проблем с парковкой никогда нет, есть всегда свободные места для парковки рядом с домом. Материнский капитал не использован, никаких обременений, в квартире никто не зарегистрирован (не прописан). Отличная квартира в тихом районе. Инфраструктура для всей семьи: детский садик, больница, различные магазины и супермаркеты, выезд на окружную дорогу, остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Подходит под ипотеку и любые виды сертификатов. Звоните!!! Поможем с одобрением и организуем оперативный показ! 17404

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076775](tel:+79107076775)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



