

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Литейная улица, 7

Калужская область, Калуга, Литейная улица, 7

3 300 000 Р

117 857Р за м²



28.00 м²

Общая

13.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира. Район Московская площадь. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома 1982 года постройки. Есть полноценный технический этаж. В 2023 году был проведён капитальный ремонт крыши, по последним технологиям (ЗД мембрана). Общая площадь квартиры 28,2 кв.м., без учёта балкона. Балкон застеклен, 3 кв.м. Квартира уютная и светлая. Комната 13,3 кв.м. Кухня 8,4 кв.м. Санузел совместный, 3,3 кв.м., есть вытяжка. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов. В санузле - плитка, в остальной квартире - ламинат. В квартире пластиковые окна, на балконе также пластиковое остекление. Установлены счетчики газа, холодной и горячей воды. Холодная и горячая вода центральные, не колонка. Придомовая территория ухожена. Всегда есть парковочные места. Дом расположен в очень хорошем районе. В шаговой доступности Дельфин(бассейн, спортзал), Дворец культуры КТЗ, ТЦ Московский (с кинотеатром, магазинами и кафе), Сосновая роща. В шаговой доступности находятся школа 7, детские сады, взрослая и детская поликлиники, аптеки, сетевые магазины (Пятёрочка, Дикси, Магнит, Верный). Остановки общественного транспорта, можно уехать в любую точку города, очень удобное расположение. Продажа напрямую, без услуг риелтора! В услугах риелторов по продаже не нуждаюсь!

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158927034](tel:+79158927034)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



