

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Гурьянова, 39

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Гурьянова, 39

4 800 000 Р

82 759Р за м²



58.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 112312801 Продаётся 3-х комнатная квартира, переделанная в 2-комнатную, площадью 58,2 квадратных метра, расположенная на 3-м этаже пятиэтажного панельного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт, получен сертификат о законности перепланировки. Преимущества квартиры: *Просторная кухня-гостиная площадью 16,6 метров; *Застеклённый балкон; *Совмещённый санузел; *Окна на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещённость; *Остаётся встроенная мебель и большой вместительный холодильник; *На полу качественный ламинат; *Установлены натяжные потолки и пластиковые окна; *Счётчики на воду, электроэнергию и газ; *Комнаты отдельные площадями 15 и 14 метров. *Один собственник. Квартира идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Отличная возможность приобрести уютное жильё! * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! Агентство недвижимости Самолет плюс - всегда лучший результат!

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

