

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Фомушина, 26

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Фомушина, 26

5 900 000 Р

113 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 13

Этаж

2-к квартира по привлекательной цене в одном из лучших домов Правобережья монолитный дом 2015 года с вентилируемым еврофасадом видовой 10 этаж функциональная планировка, где нет ничего лишнего ремонт на стадии завершения Общая площадь квартиры - 61,8 кв.м (с учетом 2 лоджий 4,1 и 4,8 кв.м, без них по ЕГРН - 52,9 кв.м). Планировка - удобная и функциональная: 2 изолированные комнаты 16,2 + 13,3 кв.м отдельный санузел, что всегда практичнее совмещенного (в туалете сделаны выводы под умывальник) большая кухня (9,8 кв.м) с выходом на лоджию 2 лоджии с панорамным остеклением, где можно организовать рабочее пространство или зону отдыха предусмотрена кладовая для хранения Состояние квартиры полностью соответствует фото, осталось натянуть потолки и доделать туалет на ваш неповторимый вкус. В квартире высокий потолок - 2,8 м. При продаже остается качественный кухонный гарнитур, сделанный на заказ фабрикой Янтарь Протвино, мебель в спальне (Лером и Боровичи). Дом расположен в самом сердце Правобережья, ухоженная придомовая территория с детской площадкой, хоккейно-футбольным полем, лавочками, много зелени. Развитая инфраструктура, в ближайшем радиусе новые школы и детские сады, магазины, пункты выдачи OZON, WB, Яндекс и CDEK, новая больница (детская и взрослая), остановка с регулярным транспортным ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105225203](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 10          |
| Этажей всего      | 13          | Площадь жилая | 29.50 кв. м |
| Площадь комнат    | 16.20 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м  |

