

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Грабцевское шоссе, 85

Калужская область, Калуга, Грабцевское шоссе, 85

8 300 000 Р

120 290Р за м²



69.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

3-х комнатная квартира 69,8 м-просторная, уютная, чистая, сухая, светлая и очень теплая! Окна на 2 стороны, не угловая. Очень просторная кухня площадью 13 м. Гостиная 18 м. Детская 10 м. Спальня 12 м. Большой совмещенный санузел. Просторная, вместительная гардеробная комната. В комнатах встроенные шкафы для хранения. Во всех комнатах предусмотрено большое количество розеток. Видеодомофон. 2 сплит-системы. Во всех комнатах отличное освещение. ОТОПЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ НИЗКИЕ. ВО ВСЕЙ КВАРТИРЕ ПРОВЕДЕНЫ ТЕПЛЫЕ ВОДЯНЫЕ ПОЛЫ-это Ваш комфорт и возможность самостоятельно и недорого регулировать температуру в квартире круглый год! Остается вся встроенная мебель и техника(варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина). Соседи со всех сторон семейные, добропорядочные и отзывчивые. Подъезд чистый! Есть возможность хранить коляски, санки, велосипеды на площадке. Лифт большой, используется как грузовой. Территория ограждена, въезд/выезд через шлагбаум, огромное количество парковочных мест. Имеется детская площадка и спортивная. Территория облагорожена огромным количеством декоративных растений. ТСЖ отлично справляется со своими обязанностями. Развитая инфраструктура-в шаговой доступности остановка, почта, сетевые магазины, ресторан. НОВЫЙ ДЕТСКИЙ САД С БАССЕЙНОМ ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107069436](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



