

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Кубяка, 9 к6

Калужская область, Калуга, улица Кубяка, 9 к6

6 500 000 Р

104 839Р за м²



62.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам 3х комнатную квартиру. Общая площадь 61.7 кв. метров(68.3 с балконами). Два совершеннолетних собственника, никто не прописан. Отличное расположение - до детского сада 2 мин, до школы - 10 мин, до остановки общественного транспорта 5 мин. пешком. Рядом с домом несколько детских площадок, продуктовые магазины, в шаговой доступности отделение почты и Сбербанк. Недалеко от дома находится сквер Кубяка- отличное место для отдыха всей семьей. Окна выходят на две стороны. Никаких шумных улиц, только дворовая территория. Парковочных мест всегда хватает, при желании в 2 мин от дома есть крытая охраняемая парковка. В доме установлен современный грузовой лифт. Чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира находится на 7 этаже 9 этажного панельного дома. На одну сторону дома выходит балкон, на другую - лоджия, они застеклены и имеют общую площадь 6.6 кв. метров. С лоджии открывается потрясающий вид на Азаровский мост. Санузел раздельный. Ванна и туалет в плитке. Во всех комнатах сделан хороший ремонт, натяжной/подвесной потолок с точечными светильниками по всей квартире. В комнатах - ламинат, на кухне и в прихожей - плитка. Установлены пластиковые окна. При продаже остаётся хороший кухонный гарнитур, вытяжка, варочная панель, встроенный шкаф в прихожей ,остальное по договорённости. Квартира ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107081259](tel:+79107081259)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



