

Купить квартиру за 2 890 000 рублей на улица Вишневого, 6

Калужская область, Калуга, улица Вишневого, 6

2 890 000 Р

96 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31 кв.м в микрорайоне Анненки. Объект расположен на пятом этаже пятиэтажного дома с техническим этажом, что обеспечивает отсутствие соседей сверху. Квартира находится в жилом состоянии. Застекленный балкон выходит во двор, создавая дополнительное полезное пространство и обеспечивая спокойную обстановку без уличного шума. В подъезде проведен капитальный ремонт, включающий обновление лестничных пролетов, покраску стен и замену осветительного оборудования. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, поликлиника и областная больница. Повседневные покупки можно совершать в расположенных рядом магазинах, включая продуктовые и хозяйственные. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Калуги — дорога занимает не более 10 минут на общественном транспорте или личном автомобиле. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобному расположению и наличию всей необходимой инфраструктуры, так и для инвестиционных целей — микрорайон пользуется стабильным спросом среди арендаторов. Дом находится в зоне с уже сложившейся застройкой, что гарантирует отсутствие масштабных строительных работ поблизости. Ключевые коммуникации (электричество, водоснабжение ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126511](tel:+79807126511)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

