

Купить квартиру за 5 240 000 рублей на 1й Пестеля пер, д.26

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, 1й Пестеля пер, д.26

5 240 000 Р

111 489Р за м²



47.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Номер в базе Агентства #24378 1-комн. квартира в центре с большой лоджией и шикарными видом в свежем кирпичном доме. Центральная часть города, переулок 1-й Пестеля. 10-этажный кирпичный дом 2004 года постройки, расположен во дворах, в стороне от активных проезжих частей. В доме чистый, просторный подъезд. В подъезде вместительный грузопассажирский лифт. В доме центральное отопление и центральная горячая вода. Застройщик - СК Монолит. На 9 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 47 кв.м. с комнатой 16,4 кв.м. и кухней 10,8 кв.м. Совмещённый санузел. Застеклённая (профиль ПВХ) лоджия 7,6 кв.м. При входе вместительная гардеробная. Дом расположен выше всех соседних домов, и с лоджии открывается красивый панорамный вид на город. Окна смотрят на комфортную северо-восточную сторону (солнце в первой половине дня). В квартире сделан полный ремонт. В кухне, прихожей и санузле плитка. В комнате и на лоджии ламинат. Радиаторы отопления биметалл. Сантехника и трубы в отличном состоянии, как новые. Лоджия с полной отделкой, с освещением, с возможностью использования как ещё одну полноценную комнату. Вся мебель и бытовая техника в прекрасном состоянии и при продаже остаётся. Квартира чистая, светлая, тёплая, очень уютная, с хорошей энергетикой. Этаж квартиры не крайний. В доме 10 жилых ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750212](tel:+79005750212)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Состояние объекта	отличное
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	10.80 кв. м



