

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Грабцевское шоссе, 130

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Грабцевское шоссе, 130

5 300 000 Р

115 217Р за м²



46.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 50 м² с просторной застеклённой лоджией. Жилая площадь составляет 29 м², кухня — 7,6 м², что обеспечивает комфортное размещение для семьи или пары. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты позволяют организовать личное пространство, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят на автомобильную парковку, что гарантирует отсутствие шума со стороны оживлённых дорог. В 2021 году проведён капитальный ремонт с использованием качественных материалов — стены, полы и потолки в отличном состоянии, коммуникации исправны, что делает квартиру полностью готовой к заселению. Расположение объекта выгодно отличает его от многих предложений на рынке. В двух минутах ходьбы — конечная остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности (100 метров) — два детских сада, сквер Тайфуновский для прогулок, а также вся необходимая инфраструктура: магазины (Дикси , Магнит , ДА), аптеки, овощная палатка и сервисный центр Набор воды . Всё это расположено в непосредственной близости от дома, что экономит время на бытовые вопросы. Квартира находится в собственности с 2018 года, без обременений, оформлена на одного взрослого собственника. Подходит для ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190318924](tel:+79190318924)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



