

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Грабцевское шоссе, 81

Калужская область, Калуга, Грабцевское шоссе, 81

6 950 000 Р

86 875Р за м²



80.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Номер объекта: 539276 ✂ Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома по адресу: Грабцевское шоссе, 81, Калуга Просторная и светлая квартира с отличной планировкой и качественным ремонтом — идеальный вариант для комфортной жизни семьи. Объект находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, что делает его еще более привлекательным для покупки. □ О квартире Общая площадь: 80 м²Жилая площадь: 46,3 м² (просторные изолированные комнаты)Кухня: 12,8 м² (удобное пространство для готовки и семейных обедов)Лоджия: дополнительное полезное пространствоСанузел: отдельный, ванная комната с окномРемонт: капитальный, с заменой проводки, сантехники, батарей и счетчиков. Стены выровнены под маяки, полы — ламинат и керамогранит. Остались финальные штрихи: поклейка обоев, установка дверей и натяжных потолков. □ О доме Кирпичный пятиэтажный дом с крепкими стенами и надежными коммуникациями. Дом расположен в тихом, ухоженном районе с озелененной территорией. Отличное состояние подъездов и придомовой зоны. □ О районе Грабцевское шоссе — один из самых перспективных районов Калуги с развитой инфраструктурой. Здесь есть все для комфортной жизни: новые детские сады и школы, магазины, кафе и рестораны (в том числе популярный ресторан «Старый город»). Район отличается удобной ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](tel:+79805116849)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м

6	прихожая	8,6	4,6
7	туалет	1,1	8,6
8	кладовая	1,0	1,1
9	ванная	5,6	1,0
Итого:		80,0	33,7
лоджия k=1			2,8



