

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Калуга г., Льва Толстого ул., д.4, к.1

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Калуга г., Льва Толстого ул., д.4, к.1

3 350 000 Р

72 826Р за м²



46.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 111716039 Продается просторная квартира Улучшенной планировки, в одном из самых крупных районов нашего города. А именно! Уютная 2-комнатная квартира площадью 46.6 м² на ул. Льва толстого 4/1. Заезжай и живи! Преимущества квартиры: - Изолированные комнаты 11 м² + 16.8 м² (расположены на разные стороны) — идеально для семьи. - Косметический ремонт: * Пвх-окна и застекленный балкон. - Техника и мебель остаются (по договоренности). - Уютная кухня 7.6 м² — простор для кулинарных экспериментов. - Раздельный санузел и ванная комната. - Квартира находится на первом этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1985 года постройки. - Большая кладовка 1.8 м². - Прихожая 5.4 м². Территория дома: - Ухоженный тихий двор с детскими площадками. - Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Инфраструктура района: - Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. - Магазины, минирынок. - Библиотека, аптеки. - Досуговый центр, сетевые магазины. - Новые детские площадки. - Средняя школа 44, 2 детских сада и детская городская поликлиника 1 в пешей доступности. - Это замечательный, тихий, спокойный район, где можно и за грибами в лес сходить, и в речке искупаться, и порыбачить. Специальные условия: - Подходит для использования материнского капитала. - Чистая продажа. Один взрослый ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



