

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Маяковского, 64

Калужская область, Калуга, улица Маяковского, 64

4 600 000 Р

112 195Р за м²



41.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Арт. 111211494 В продаже уникальная 1-комнатная квартира в НОВОМ РАЙОНЕ ГОРОДА (ул. Маяковского). Монолитно - кирпичный дом 2013 года постройки. Крышная котельная! Низкие коммунальные платежи. Общая площадь 41,4 кв. метра. Плюс лоджия. Комфортный 5-ый этаж. 2 лифта Косметический ремонт. Просторная прихожая 6 кв м. Уютная кухня 11,3 кв м. Большая комната 19,2 кв м. Может быть зонирована на 2 комнаты. Совмещенный санузел 5,1 кв м. Полностью в плитке. Широкая фигурная лоджия 5,3 кв м - позволяет организовать места хранения или зону отдыха. При продаже останется кухонный гарнитур и варочная панель. Коммунальные платежи снижены за счёт крышного отопления! Один взрослый собственник. Никаких обременений. Быстрый выход на сделку. Все что нужно для Вашего комфорта: 2 лифта, благоустроенная территория, видеонаблюдение, большая парковка, спортивная площадка, детская площадка, парк. Вся инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, банкоматы, новый детский садик, строится новая школа, остановка общественного транспорта напротив дома. Заинтересовались объектом Позвоните сейчас! План Б недвижимость поможем решить ваш жилищный вопрос в Калуге и Калужской области. Проведем сделку качественно, с сопровождением профессиональных экспертов и опытных юристов ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805169094](tel:+79805169094)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

