

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Майская улица, 15

Калужская область, Калуга, Майская улица, 15

4 550 000 Р

101 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Номер объекта: 539236 ✂ Продаётся однокомнатная квартира на Майской улице, 13, Калуга Просторная и уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме — отличный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения. Большая кухня, удобная планировка и индивидуальное отопление делают её привлекательной для самых требовательных покупателей. □ О квартире Общая площадь: 44.5 м<sup>2</sup>Жилая площадь: 18.2 м<sup>2</sup>Кухня: 13.5 м<sup>2</sup> (просторная, удобная для готовки и приёма гостей)Совмещённый санузелБалконВстроенная гардеробная (дополнительное место для хранения)Индивидуальное отопление (возможность регулировать температуру)В собственности более 5 лет (чистота сделки)□ О доме Дом построен в 2010 году, кирпичный, что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Девятиэтажный, с ухоженной территорией и удобными подъездами. Квартира расположена на 3 этаже — оптимальная высота без лишних ступенек, но с хорошим видом из окна. □ О районе Майская улица находится в развитом и удобном районе Калуги. Здесь созданы все условия для комфортной жизни: в шаговой доступности детский сад, две школы, магазины, рынок и пункты выдачи товаров. Остановки общественного транспорта рядом — легко добраться в любую часть города. Район спокойный, с развитой инфраструктурой, подходит для семей с детьми и тех, кто ценит удобство ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](tel:+79805116849)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

II. Эскизы площади квартиры

Литера	Этаж	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры				Итого				Всего кв. м по плану на квартиру
				Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	Жилая	
А	3	1	Жилая	18,2	18,2	18,2	18,2					2,78
		2	Жулия	13,5	13,5	13,5	13,5					
		3	Спальня	4,3	4,3	4,3	4,3					



