

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на улица Луначарского, 39

Калужская область, Калуга, улица Луначарского, 39

10 800 000 Р

130 120Р за м²



83.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира по ул. Луначарского, д.39 5 этаж 5-этажного кирпичного дома (2008 год постройки), 2 лоджии. Есть технический этаж. Общая площадь - 83,3 кв.м + 2 лоджии (7,1 кв.м + 4 кв.м) Комнаты изолированные, сан.узел совмещенный, Индивидуальное отопление (установлен газовый двухконтурный котел). Квартира в хорошем состоянии. Остается большая часть мебели. Автомат питьевой воды Аквафор системы ОСМОС (замена всех картриджей была 1 июня), возможность подключить НТВ+ (спутниковая тарелка настроена), Smart телевизор LG, новый холодильник Атлант No Frost, новая варочная панель, стиральная машина фирмы Bosch, беспроводной пылесос Xiaomi, уголок для занятия спортом, большой шкаф на лоджии для одежды и шкаф для инструментов, на одной кровати новый матрас, роутер Keenetic City, на каждом окне установлены усиленные противомоскитные сетки, все розетки заменены на качественные с защитой от детей Schneider и многое другое. Закрытая территория с видеонаблюдением. Во дворе детская площадка. Большое количество парковочных мест. Развитая инфраструктура. Более 5 лет в собственности. Подходит под ипотеку! Все виды сертификатов! Ждем Ваших звонков и Добро Пожаловать на Просмотр!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105424362](tel:+79105424362)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



