

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Ленина, 59

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 59

5 100 000 Р

72 857Р за м²



70.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 111454968 Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира улучшенной планировки по ул. Ленина д.59 в районе Дворца Спорта и Концертного Зала. Дом после капитального ремонта 2021- го года. В период капремонта реставрировался и утеплялся фасад дома, производился ремонт канализации и кровли крыши. Полностью ремонтировались подъезды с заменой окон. Производилась замена инженерных конструкций. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1956 года постройки (высотная сталинка) . Общая площадь квартиры 70,2 кв.м. Комнаты изолированные на разные стороны 25 и 24 кв.м. (большие и квадратные). Планировка распашонка. Кухня 8 кв.м. Высокие потолки 2,8 метра. В квартире требуется ремонт. Но квартира не угловая, просторная, чистая и светлая. Комнаты квадратной формы с большими окнами. Что позволяет грамотно и максимально использовать жилую зону. Санузел раздельный. Отопление центральное. Горячая вода колонка. В просторной прихожей 10,5 кв.м. оборудована кладовая комната. И установлена качественная входная дверь. Чистый просторный подъезд. Широкие лестничные пролеты. Интеллигентные соседи. Придомовая территория ухожена. Оборудована скамейками и детской площадкой. Во дворе всегда есть места для парковки. Дом выгодно расположен согласно объектов инфраструктуры. В шаговой доступности ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](tel:+79807126547)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



