

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на улица Ленина, 31

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 31

4 870 000 Р

108 222Р за м²



45.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на 3/5 этаже. Дом расположен в тихом дворе рядом с сквером 50 лет ВЛКСМ. Квартира не угловая, с изолированными комнатами. Горячая вода от газовой колонки. Имеется застекленный балкон. Окна ПВХ на разные стороны дома. Хороший ремонт: по всей квартире натяжные потолки, свежие обои во всех комнатах и коридоре. Полы с новым ламинатом и линолеумом. Санузел совмещенный. с современным ремонтом в кафельной плитке, с душевой кабинкой, гигиеническим краном и вытяжным вентилятором. Две антресоли. Остается кухонная мебель, двухспальная кровать, угловой буфет, угловой гардероб , комод, трюмо, гардины, в ванной шкаф навесной с зеркалом. Двор благоустроен детскими площадками, лавочками. Рядом детский сад, магазины, поликлиника КАДВИ. Остановки городского транспорта. Один собственник, без долгов и обременений. Возможен обмен на двухкомнатную квартиру в районе Пухова, Чичерина, Билибина, пл.Московской. Дополнение от 17.01.2025 г.- на кухне делается ремонт и устанавливается кухонный гарнитур.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190320436](tel:+79190320436)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

