

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Тепличная, 22

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тепличная, 22

5 600 000 Р

116 667Р за м²



48.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже большая однокомнатная квартира с лоджией в ЖК Острова БС4 от собственника. Дом сдан ! Ключи на руках. Отделка предчистовая white box. Можно приступать к ремонту и реализовывать любые дизайнерские идеи. Квартира на 3 этаже. Общая площадь квартиры 48,3 кв м Просторная кухня-столовая 20 кв м с выходом на теплую лоджию 4,46 кв м. Спальня 12,13 кв м. С/У 3,94 кв м. Просторная прихожая 7,75 кв м Квартира в предчистовой отделке : - электрика - остекление; - стяжка пола шумоизоляцией; - отштукатуренные капитальные стены; - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (установлен двухконтурный котел); входные двери высотой 2,2 метра единого дизайна. Система Умный дом, Видеонаблюдение. Все дворы закрытые, установлен умный шлагбаум. На территории ЖК предусмотрено несколько спортивных объектов, одним из которых будет баскетбольный центр на 1000м2 . В проекте заложены два детских сада на 430 мест и одна школа на 1500 мест. Уже идет благоустройство прилегающей территории. ЖК Острова, это проект, где все сделано для КОМФОРТА ЛЮДЕЙ. Закрытые дворы без машин, без барьерная среда, сквозные подъезды, дизайнерские лобби, колясочные, лапомойки, келлеры. Лес рядом, ландшафтный дизайн, яблоневый сад и еловая аллея, множество деревьев и зелени, просторно и красиво. Собственная сервисная компания, видеонаблюдение ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79092503784](tel:+79092503784)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	20.00 кв. м

