

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Хрустальная, 44 6

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Хрустальная, 44 6

5 500 000 Р

130 952Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Номер объекта: 539171 ✂ Продается однокомнатная квартира в ЖК «Хрустальный» по адресу: Хрустальная улица, 44к6, Калуга Просторная и светлая однокомнатная квартира с продуманной планировкой и современной отделкой станет отличным выбором для комфортной жизни или выгодного вложения. □ О квартире Общая площадь: 42.2 м²Жилая площадь: 20 м²Кухня: 8.5 м² (удобная квадратная форма с выходом на лоджию)Совмещенный санузел: 5.2 м² с угловой ваннойПланировка с выделенной спальней зоной – редкость для однокомнатных квартир!Встроенная мебель, техника, кондиционер, шкаф-купе в прихожей для хранения.Собственность более 5 лет, документы готовы к сделке.□ О доме 17-этажный панельный дом 2016 года постройки, в отличном состоянии.Высокие потолки, надежные инженерные коммуникации.Лифты (пассажирский и грузовой), консьерж, видеонаблюдение.10-й этаж – оптимальная высота: хороший вид, минимум уличного шума.□ О районе ЖК «Хрустальный» расположен в одном из самых перспективных районов Калуги. Здесь сочетается удобная транспортная доступность (рядом основные магистрали города) и спокойная атмосфера. В шаговой доступности – парки, школы, детские сады, магазины и кафе. Развитая инфраструктура делает этот район привлекательным для семей и тех, кто ценит комфорт. □ Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы) Школы Средняя ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м



