

Купить квартиру за 7 690 000 рублей на Сиреневый бульвар, 4

Калужская область, Калуга, Сиреневый бульвар, 4

7 690 000 Р

90 471Р за м²



85.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира на Правом берегу ул. Сиреневый Бульвар д. 4. 3 этаж 10 этажного кирпичного дома 2007 года постройки. НЕ УГЛОВАЯ! Дом расположен в центре Правобережья - в одном из лучших районов для проживания! В шаговой доступности вся социальная инфраструктура. Квартира с качественным ремонтом. Просторная, чистая, очень уютная. * Общая площадь 85,5 кв.м. * Жилая площадь 51 кв.м. (22,9 кв.м / 14,1 кв.м / 14,0 кв.м комнаты изолированные) * Площадь кухни 8,4 кв.м. * Просторная прихожая - 17,9 кв.м * Раздельный санузел. * Большая застеклённая лоджия. * Есть отдельная кладовая, которую по желанию можно использовать под гардеробную или хранение вещей. * Ухоженная придомовая территория с зонами отдыха, площадкой для спорта, парковочная зона. Никаких обременений!!! Один взрослый собственник. Прямая продажа! Быстрый выход на сделку! В шаговой доступности вся инфраструктура для комфортного проживания - школы 50,м 6, детские сады - 30 Улыбка , 7 Лукоморье , новая правобережная поликлиника, аптеки, сетевые магазины, горнолыжный курорт КВАНЬ , фитнес центр АТМОСФЕРА , Ледовый дворец КОСМОС , остановки общественного транспорта.Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Оперативный показ. Городское агентство недвижимости профессиональная команда экспертов ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107066933](tel:+79107066933)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



