

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Георгия Амелина, 1

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 1

5 300 000 Р

115 217Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Номер объекта: 539153 ✂ Продается 2-комнатная квартира на ул. Георгия Амелина, 1, Калуга Просторная и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов Калуги — Правом Берегу, микрорайон Кошелев. Идеальное состояние, продуманная планировка и готовность к комфортному проживанию делают этот вариант отличным выбором для семьи или инвестиции. □ О квартиреОбщая площадь: 45.5 кв.м.Этаж: 2 из 3, не угловая, теплая.Ремонт: в отличном состоянии (как на фото), все продумано для удобства.Балкон: французский, добавляет легкости интерьеру.Санузел: совмещенный.Отопление: индивидуальное, что позволяет регулировать температуру и экономить.Мебель и техника: остаются полностью (включая телевизоры, холодильник, морозильный ларь, стиральную машину, встроенную технику). Вся мебель качественная, матрасы ортопедические.Собственность: один владелец, без обременений.Торг: возможен при осмотре. □ О домеКирпичный трехэтажный дом, построенный с учетом современных стандартов. Надежные коммуникации, ухоженная территория. Дом расположен в тихом и благоустроенном районе, что обеспечивает комфортное проживание. □ О районеМикрорайон Кошелев на Правом Берегу Калуги — это динамично развивающаяся локация с отличной инфраструктурой. Здесь есть все для комфортной жизни: современные торговые центры, школы ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](tel:+79805116849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

