

Купить квартиру за 4 282 000 рублей на Белинского ул, д.13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Белинского ул, д.13

4 282 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



42.82 м<sup>2</sup>

Общая

18.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.40 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #24246 1-комн. квартира с красивым видом в новом кирпичном доме с индивидуальным отоплением на улице Белинского. Новый 1-подъездный 5-этажный кирпичный дом по адресу Белинского 13, сдан в 2025 году. Уютное расположение во дворах, в стороне от активных проезжих частей, при этом шаговая доступность от остановок, магазинов, мини-рынка, школы, садов и т.д. Большой огороженный двор с количеством машиномест, превышающим количество квартир, а также детско-спортивной площадкой. На 5 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 42,8 кв.м. с комнатой 18,6 кв.м. и кухней 9,4 кв.м. Из кухни выходит лоджия 3,6 кв.м. Совмещённый санузел. В прихожей удобная ниша для организации кладовой или небольшой гардеробной. В квартире индивидуальное отопление (двухконтурный настенный газовый котёл) - удобство самостоятельной регулировки температуры в квартире и экономия на коммунальных платежах). Выполнена разводка труб в санузле, ввод электрики в квартиру, разведено отопление, возведены все межкомнатные перегородки. Из окон открывается красивый вид! Ключи сразу после покупки. Звоните и покупайте свою новую квартиру!

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

## Характеристики

|                   |                  |                   |                   |
|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1                | Этаж              | 5                 |
| Этажей всего      | 5                | Состояние объекта | требуется ремонта |
| Наличие телефона  | да               | Наличие балкона   | да                |
| Наличие лифта     | отсутствует лифт | Санузел           | совмещенный с/у   |
| Площадь жилая     | 18.60 кв. м      | Площадь кухни     | 9.40 кв. м        |



