

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Вишнёвая ул, д.3В

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Вишнёвая ул, д.3В

11 000 000 Р

83 333Р за м²



132.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Номер в базе Агентства #24272 Правый берег, улица Вишнёвая. Индивидуальная, тихая локация, при этом 5 минут на машине до сквера Мира. В продаже 2-уровневая квартира 132 кв.м. с отдельным входом, расположенная в двухквартирном доме. Дом построен из газоблока + красивый облицовочный кирпич. Фундамент ленточный 1,8 м. Крыша - мягкая черепица. В квартире индивидуальное отопление - настенный двухконтурный газовый котёл - экономия на коммунальных платежах и удобство самостоятельной регулировки температуры. На первом этаже: входная группа (прихожая), туалет, кухня, просторная и светлая столовая - гостиная с увеличенной площадью остекления. Отопление - тёплый пол по всей площади. На втором этаже: санузел, три комнаты. Отопление от радиаторов. В квартире выполняется черновая стяжка, возведены все межкомнатные перегородки, сделана штукатурка + шпаклёвка стен, разведена электрика. Заведён интернет - витая пара. Коммуникации: газ, центральный водопровод, канализация септик, электричество. К квартире прилагается индивидуальный земельный участок 4,2 сотки. В рамках района школа №50, детские сады, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны, продуктовые супермаркеты и гипермаркеты, пункты выдачи интернет-магазинов, торговый центр. Звоните сегодня и успеете воспользоваться этим уникальным ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Состояние объекта	требуется ремонта
Наличие телефона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	80.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м		



