

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Братьев Луканиных, 3

Калужская область, Калуга, улица Братьев Луканиных, 3

3 850 000 Р

89 535Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся отличная 2-комн квартира 43.9 кв.м. на комфортном и удобном 2-м этаже 3-х этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Квартира очень светлая, просторная, тёплая зимой (индивидуальное отопление) и прохладная летом. В квартире выполнен ремонт от застройщика (сделан очень качественно) и после покупки квартиры никто не проживал. Новая плита, сантехника, 2-х контурный котёл Navien , имеются счётчики на воду, газ и электричество, окна ПВХ, небольшой балкончик, большая прихожая, кухня - 9 кв.м. Квартира продаётся без обременений, подойдёт под сертификаты и ипотеку. По инфраструктуре всё просто идеально - экологически чистый район города, в шаговой доступности магазины, кафе, пиццерии, хозяйственные и строительные маркеты, новая поликлиника с современным оборудованием, школа, детский садик, каждую неделю, - проходят детские праздники, т. е. всё что нужно для счастливого и комфортного проживания. Звоните в любое удобное для вас время, всё расскажу и покажу.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190314809](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

