

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Пионерская улица, 9

Калужская область, Калуга, Пионерская улица, 9

4 300 000 Р

86 000Р за м²



50.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Номер объекта: 539114 Продается просторная 1-комнатная квартира по адресу: Пионерская улица, 9, Калуга Редкое предложение на рынке недвижимости! Уникальная квартира с продуманной планировкой, расположенная в одном из самых зеленых и спокойных районов города — рядом с сосновой рощей. Это место, где комфорт сочетается с удобной инфраструктурой, а тишина двора создает атмосферу уюта. О квартире Общая площадь 50,6 м² — простор даже для однокомнатной планировки. Квадратная кухня 10,4 м² — удобство для приготовления и приема гостей. Большая комната 17,1 м² с двумя окнами и выходом на застекленную лоджию 7,4 м² (обшита евро вагонкой). Раздельный санузел в современной керамической плитке светлых тонов. Окна ПВХ выходят в тихий, зеленый двор без проездного транспорта. Кондиционер в комнате (обслужен), вся мебель и кухонный гарнитур остаются. 1-й этаж (из 10), но с высоким цоколем 2,4 м — дополнительная приватность и безопасность. О доме Кирпичный дом 1999 года постройки отличается надежностью и хорошей теплоизоляцией. Во дворе — ухоженная территория, малоэтажная застройка вокруг создает ощущение простора. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, но при этом в шаговой доступности от лесного массива. О районе Пионерская улица расположена в престижном районе Калуги, где ценят сочетание ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107070818](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



