

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Николо-Козинская улица, 77

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 77

3 550 000 Р

78 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Номер объекта: 539062 ✂ Продается 2-комнатная квартира в центре Калуги по адресу: Николо-Козинская улица, 77 Уютная и светлая квартира на первом этаже пятиэтажного дома — отличный вариант для комфортного проживания в самом сердце города. Удачное расположение, удобная планировка и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным для семейных пар, молодых специалистов и инвесторов. □ О квартире Площадь комнат: 17.3 м² и 13.7 м² (смежные, окна на разные стороны, хорошая освещенность). Кухня: 6.1 м² — компактная и функциональная. Санузел: раздельный, центральное горячее водоснабжение (без колонки). Состояние: квартира в хорошем состоянии, готова к заселению. Собственность: два взрослых владельца, оформление сделки пройдет быстро и прозрачно. □ О доме Панельный пятиэтажный дом 1976 года постройки с газоснабжением, что обеспечивает комфорт и экономию на отоплении. Во дворе благоустроенная территория: детская площадка, парковка, зеленые зоны для отдыха. Дом находится в ухоженном состоянии, что говорит о внимательном отношении жильцов. □ О районе Николо-Козинская улица — это престижный район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Здесь сочетается спокойная атмосфера жилых кварталов с динамичностью центрального расположения. В шаговой доступности находятся магазины ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Филатова Евгения](#)

Телефон: [+79805116849](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



