

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Николо-Козинская улица, 77

Калужская область, Калуга, Николо-Козинская улица, 77

3 550 000 Р

78 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Номер объекта: 539062 Продается 2-комнатная квартира в центре Калуги по адресу: Николо-Козинская улица, 77 Уютная и светлая квартира на первом этаже пятиэтажного дома — отличный вариант для комфортного проживания в самом сердце города. Удачное расположение, удобная планировка и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным для семейных пар, молодых специалистов и инвесторов. О квартире Площадь комнат: 17.3 м<sup>2</sup> и 13.7 м<sup>2</sup> (смежные, окна на разные стороны, хорошая освещенность).Кухня: 6.1 м<sup>2</sup> — компактная и функциональная.Санузел: отдельный, центральное горячее водоснабжение (без колонки).Состояние: квартира в хорошем состоянии, готова к заселению.Собственность: два взрослых владельца, оформление сделки пройдет быстро и прозрачно. О доме Панельный пятиэтажный дом 1976 года постройки с газоснабжением, что обеспечивает комфорт и экономию на отоплении. Во дворе благоустроенная территория: детская площадка, парковка, зеленые зоны для отдыха. Дом находится в ухоженном состоянии, что говорит о внимательном отношении жильцов. О районе Николо-Козинская улица — это престижный район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Здесь сочетается спокойная атмосфера жилых кварталов с динамичностью центрального расположения. В шаговой доступности находятся магазины ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105940384](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



