

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Сиреневый б-р, 8

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Сиреневый б-р, 8

6 500 000 Р

95 588Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам 3-х комнатную квартиру на Правом берегу города Калуги. Квартира расположена на удобном 4-м этаже 9-ти этажного дома. Можно подниматься как пешком, так и на лифте. Грамотная удобная планировка: В квартире три изолированные комнаты на обе стороны (так называемая распашонка), отдельный сан.узел, кладовка или гардеробная (кто какое назначение даст этому помещению) прямо в квартире. А также огромная лоджия 7,2 м2 с выходом сразу и из кухни, и из большой комнаты. В квартире центральное отопление, вода горячая и холодная, на воду установлены счетчики. Двор тихий, спокойный, в глубине микрорайона, удален от проезжей части. Во дворе детская площадка, парковочные места, много зелени, деревьев. Входные группы с цветущими полисадниками. Вся инфраструктура как на ладони: различные магазины, пункты выдачи заказов, банкоматы и банки, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны и многое другое. Также в двух шагах новая современная поликлиника для взрослых и детей (ожидаем открытия в июле-августе 2025 года). Школа, детские сады - также в шаговой доступности. А для любителей активного отдыха и развлечений - в шаговой доступности множество мест для прогулок и отдыха, в том числе Парк Биосфера, Горнолыжный курорт Квань, Спортивные комплексы и бассейны и тп. Два взрослых собственника ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79605160038](tel:+79605160038)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

