

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Льва Толстого, 3

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Льва Толстого, 3

3 700 000 Р

74 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира, УЛУЧШЕННОЙ планировки, в одном из самых крупных районов нашего города. По ул. Льва толстого д. 3. Квартира находится на комфортном 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1985 года постройки. Общей площадью 49.6 м² Заезжай и живи! Изолированные комнаты 13.3 м² + 15.5 м² (расположены на разные стороны). Косметический ремонт, остаётся мебель, Заезжай и живи. ПВХ-окна и застекленный балкон. Просторная кухня 8.3 м². Раздельный санузел и ванная комната. Прихожая 8.7 м². Ухоженный тихий двор с детскими площадками. Чистый подъезд, дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура, остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Множество магазинов, мини-рынок. Библиотека, аптеки, досуговый центр, сетевые магазины. Новые детские площадки. Средняя школа №44, 2 детских сада и детская городская поликлиника №1 в пешей доступности. Это замечательный, тихий, спокойный район, где можно и за грибами в лес сходить, и в речке искупаться, и порыбачить. Подходит под ипотеку, материнский капитал. Показ по предварительной договоренности. Звоните ответу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки и получение Гарантийного Сертификата. Код пользователя: 90334 Номер в базе: 9047626

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79092517183](tel:+79092517183)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

