

Купить квартиру за 9 699 000 рублей на улица Пухова, 23А

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 23А

9 699 000 Р

102 095Р за м²



95.00 м²

Общая

57.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 110230467 Вашему вниманию предлагается большая 3-х комнатная квартира в центре города, в элитном доме. . Адрес: г.Калуга, ул.Пухова 23А. . О доме: Десятиэтажный кирпичный дом, 2006 года постройки. Крышная котельная, свое ТСЖ, низкие коммунальные платежи. . О квартире: Общая площадь 95.7 м² Жилая площадь 57,6 м² Площадь кухни 9.3 м² Высота потолков 2,8 м² Лоджии 3.8+3.4 м² (не входит в общую площадь) Предлагаем Вашему вниманию достоинства данного объекта: В квартире сделан хороший качественный ремонт, делали для себя, не экономя на материалах. Квартира распашонка, на две стороны. Три изолированные комнаты (23.8 м² +20.5 м² +13.3 м²), во всех комнатах не яркие обои, качественный светлый ламинат . Просторная кухня (9.3м²), установлен кухонной гарнитур, и вся необходимая техника, угловой диван и стол. Имеется две застеклённые лоджии: одна выход из кухни (3.8м²), другая из большой комнаты (3.4м²) Большая гардеробная, где вы сможете разместить все свои вещи, без дополнительных шкафов в комнатах. У квартиры имеется свой большой тамбур (на одну квартиру), достаточно много места что бы хранить большую утварь. Квартира находится на комфортном 2 этаже, при этом есть большой грузо-пассажирский лифт. Квартира полностью юридически чистая. . Потрясающий вариант для тех кто ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	57.60 кв. м	Площадь комнат	23.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

