

Купить квартиру за 4 199 000 рублей на пер Малинники, 7

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пер Малинники, 7

4 199 000 Р

69 983Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1678260. Предлагается к покупке 3-к квартира, по адресу пер-к Малинники, д.7 Квартира расположена на 1-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 60,4 кв.м. Кухня 6,7 кв.м. Гостинная 18,1 кв.м. 2 изолированные спальни 13,4 и 9,9 кв.м. Санузел раздельный. Прихожая 7,8 кв.м. Косметический ремонт. Жилое состояние. Удобная планировка на обе стороны. Высокий цоколь. Квартира сухая и очень теплая. Установлены пластиковые стеклопакеты. Частично заменена электрика. Выполнена новая разводка труб. Имеется подвал. Кирпичный дом 1977 года постройки. Тихий двор, детская площадка. Управляющая компания УК «Наш тайфун» с 01.07.2015 г. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, поликлиника, детские сады, школы, магазины, минирынок, фитнес центр. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку и другие виды сертификатов. Будем рады ответить на все вопросы по телефону.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Васин Никита Андреевич](#)

Телефон: [+79092523087](tel:+79092523087)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

