

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Стеклянных Сад, 44

Калужская область, Калуга, улица Стеклянных Сад, 44

3 800 000 Р

122 581Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 84664564. Продается стильная 1-комнатная квартира в расширенном центре Калуги! Площадь:31.3 м<sup>2</sup> Этаж: 4 из 5 этажей  
Расположение: вторая линия от дороги — тишина, комфорт, но рядом вся инфраструктура! Что внутри? ☑ Свежий косметический ремонт: всё новое, современное и продуманное до мелочей. ☑ Мебель и техника: установлены новые — заезжайте и живите без хлопот! ☑ Покрытия: ламинат в комнатах, плитка в санузле, стены в ванной обшиты влагостойкими панелями — практично и стильно. ☑ Электрика: новая проводка — безопасность и надежность. ☑ Планировка: квартира «на две стороны» — редкость для однушки! Пространство легко зонировается под гостиную, рабочую зону или спальню. ☑ Балкон: обшитый, застекленный — идеален для утреннего кофе или хранения. Расширенный центр: рядом магазины, аптеки, парки, транспортная доступность. Тихий двор, соседи доброжелательные. Почему выгодно? — Выгода: не нужно тратить на ремонт — всё уже готово! — Удобство: планировка «на две стороны» создаёт ощущение простора. — Комфорт: балкон и современные материалы делают проживание приятным.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Сотова Мария Александровна](#)

Телефон: [+79105210532](tel:+79105210532)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

