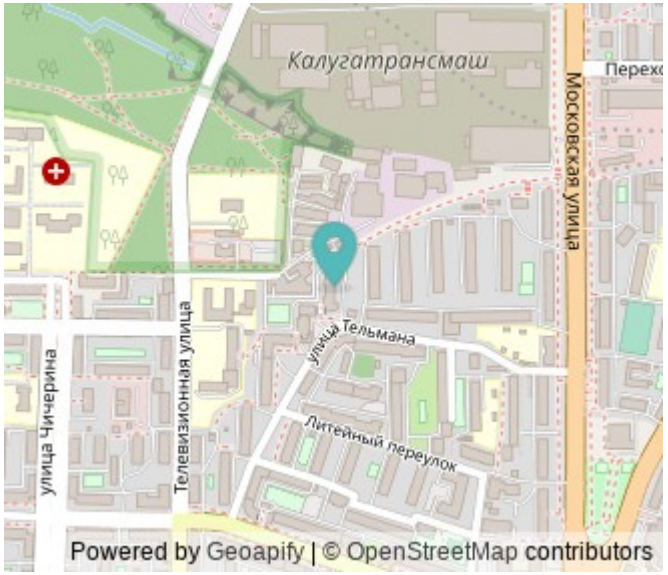
Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Тельмана, 31

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тельмана, 31

12 300 000 Р
125 510Р за м^2

98.00 м^2	58.40 м^2	11.00 м^2	3 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Продаётся 3-комнатная квартира в Калуге по адресу: ул. Тельмана, 31, 3 этаж 9-этажного дома Просторная и стильная квартира с хорошим ремонтом, уютными лоджиями и продуманной планировкой ждёт своих новых владельцев. Это идеальное сочетание комфорта, функциональности и престижного расположения в центре города. О квартире • Площадь 98,4 м² (жилая — 58,4 м², кухня — 11,9 м²) — достаточно места для большой семьи или работы из дома. • Две объединённые и узаконенные лоджии с тёплым полом — дополнительное пространство для отдыха или зимнего сада. • Дополнительный балкон — удобен для хранения или утреннего кофе. • Современный ремонт и качественная мебель, которая остаётся новым владельцам. • Удобная планировка: одна смежно-изолированная и две полностью изолированные комнаты. • Кладовка в подвале — место для хранения сезонных вещей. О доме Кирпичный дом 2005 года постройки отличается надёжностью и энергоэффективностью. Двойное утепление (фасад и внутренние стены) обеспечивает тепло даже в сильные морозы. Подъезды содержатся в идеальном порядке, лифты исправны, управляющая компания работает профессионально. О районе Квартира расположена в самом сердце Калуги, на Московской площади. Это динамичный, но при этом уютный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — торговые центры ...

0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

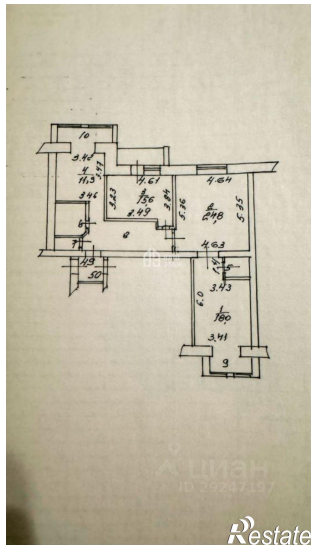
Продавец: Собственник

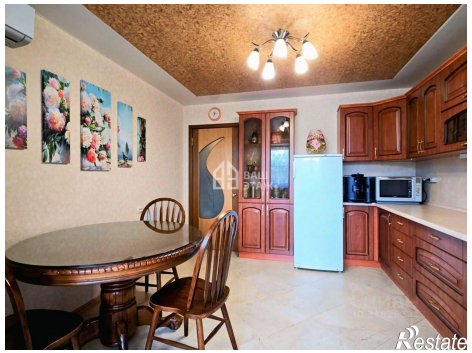
Телефон: +79107070818

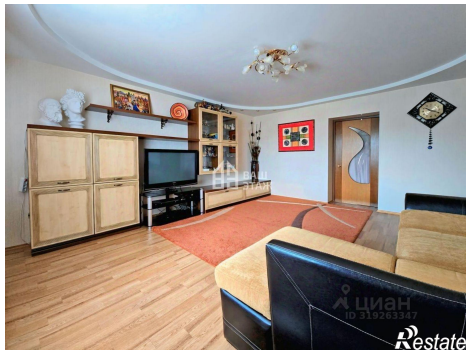
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	58.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

https://kaluga.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-telmana-31-18232238041/







Restate

Restate