

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Минская улица, 41

Калужская область, Калуга, Минская улица, 41

6 200 000 Р

105 085Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 11

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира по адресу ул. Минская, дом 41, район Правобережье, ЖК Веснушки. Общая площадь — 59.88 м<sup>2</sup> ( с учетом двух лоджий 7.36 м<sup>2</sup>). Жилая площадь — 30.76 м<sup>2</sup>. Площадь кухни — 9,52 м<sup>2</sup>. Расположена на десятом этаже 11-ого панельного дома ( одиннадцатый этаж полноценный техэтаж), 2021 года постройки, что обеспечивает прекрасный вид из окна и тишину вдали от городского шума и соседей. Ремонт: выполнен из качественных стройматериалов. Остаётся кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, кухонный стол, стулья, стиральная машина, диван, шкаф, стенка, детская кровать, стол компьютерный, комод. Просторная прихожая. На батареях установлены регуляторы подачи тепла. Санузел совмещенный, в плитке. Сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Две застеклённые лоджии с выходом из кухни и спальни. Собственник: один взрослый. Развитая инфраструктура. Идеальное местоположение, 15 минут езды до центра города Калуги. Расположение дома на столько удачно, что в шаговой доступности находится и школа 13 и детский сад Карусель , строится торговый центр.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108621083](tel:+79108621083)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 10          |
| Этажей всего      | 11         | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |

