

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Врубовая

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Врубовая

4 150 000 Р

70 339Р за м²

59.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира по ул. Врубовой, мкр. Малинники (район 25 школа). Общая площадь - 58.9 кв. м, жилая площадь - 43 (18,7+13,6+10,7) кв. м, кухня - 5.8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1980 года постройки. Высота потолков составляет 2.5 метра, не угловая. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторные и светлые комнаты, окна которых выходят во двор, обеспечивают комфортное проживание. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. На кухне установлена вся необходимая техника и мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Балкон застеклен, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. При продаже остается кухонный гарнитур, частично мебель. Наземная парковка рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Юридически квартира полностью готова к продаже, без обременений. Возможна ипотека. Если вы ищете уютный и комфортный вариант для жизни, это предложение именно для вас. Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Домовой](#)

Телефон: [8-910-912-73-32](tel:8-910-912-73-32)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Состояние объекта	отличное
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

